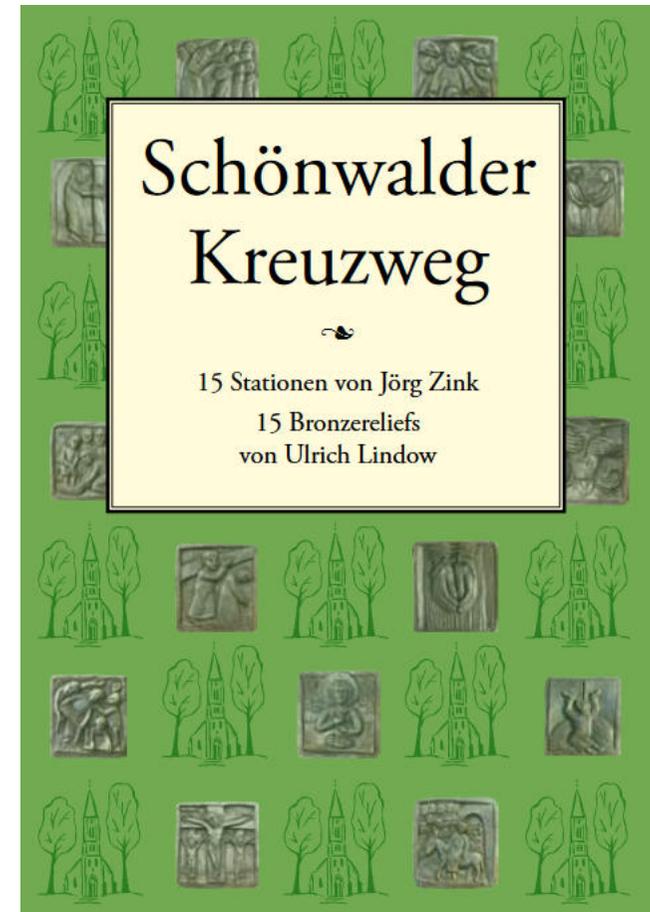


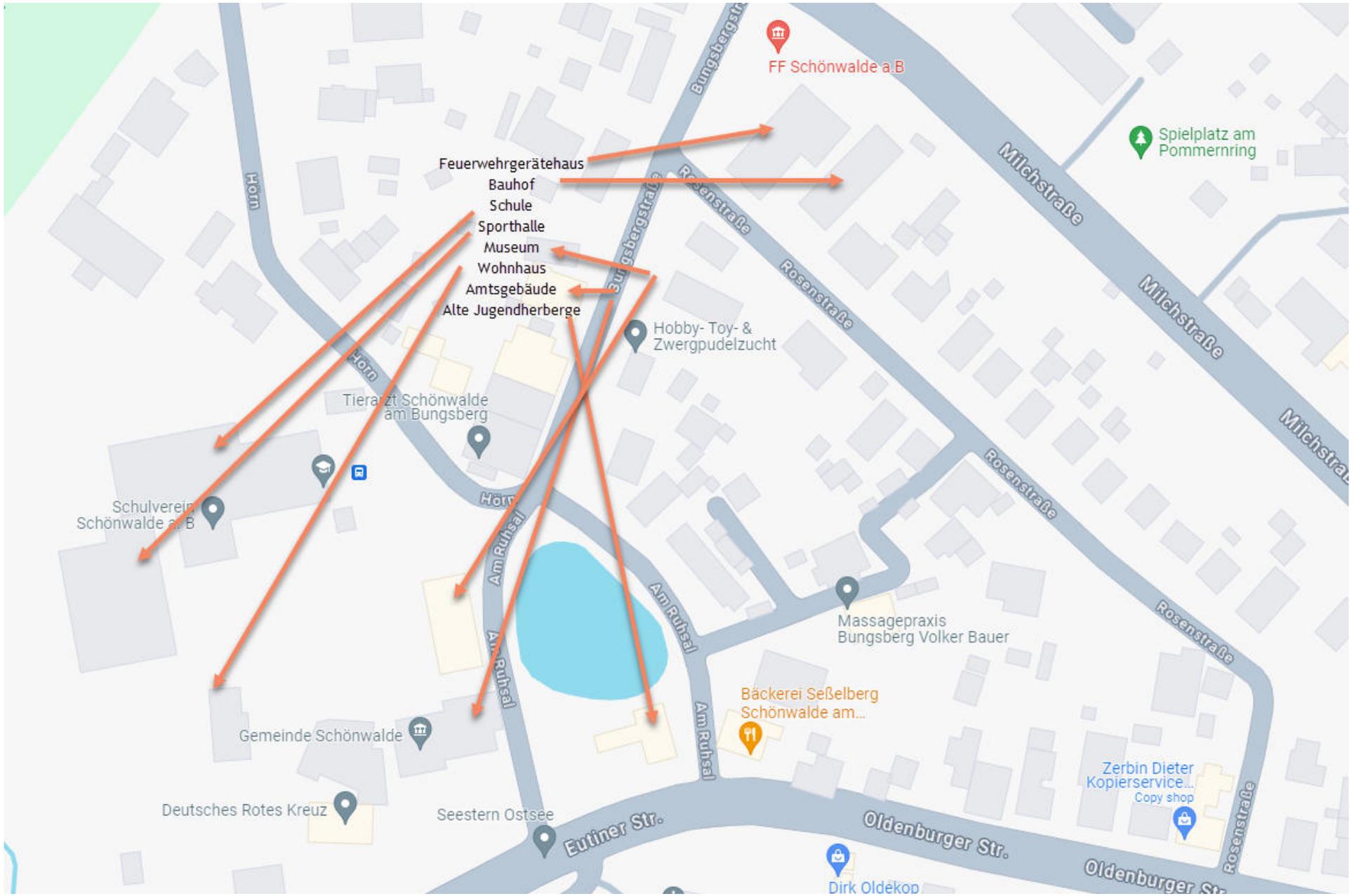


Energien bündeln in der Mitte des Ortes
Machbarkeitsstudie und Liegenschaftsenergiekonzept
für Bürgergemeinde und Kirchengemeinde Schönwaldes a.B.

Foto: Wolfgang Looks







Vorgeschichte

Konsultationsprozess 2023 Mehr Leben, bitte!

- **Belebung des historischen Ortskerns**
- **Erhalt ortsprägender Gebäude durch neue Nutzungskonzepte**
- **Ausbau von Kooperationen und Vernetzung vor Ort (Stakeholder-Analyse)**
- **Schaffung von personellen Kapazitäten für den Pfarrhof (Ökologie/NER und Pädagogik/BNE)**
- **Suche nach mittelfristig tragfähigen Organisationsstrukturen für den Pfarrhof**
- **Weitere Synergien** zwischen Kirchengemeinde und Bürgergemeinde definieren, insbes. Energie, Klimaneutralität, Biodiversität, Bildung, Kultur, Kinder, sozialer Zusammenhalt,

Ziele der geplanten Machbarkeitsstudie

- A. **Prüfung hochbaulicher Maßnahmen** *Denkmalpflege, Temperierung, Kostenkalkulation etc.* für a) die Pfarrscheune | b) das Pastorat | c) die Kirche
- B. **Prüfung der Möglichkeiten einer Energieverbundlösung** für Kirchen- und Kommunalgemeinde für bis zu sieben kommunale und bis zu zehn kirchliche Gebäude in der Ortsmitte Schönwaldes
- C. **Grundsätzliche Wirtschaftlichkeitsbetrachtung** des potentiellen gemeinsamen Energieverbunds/Nahwärmenetzes o.Ä.
- D. **Gebäudebezogene Kostenermittlung** für Investitionen im hochbaulichen und energetischen Bereich, Recherche Drittmittelakquise, Betriebs- und Folgekosten
- E. **Beteiligung der Projektpartner/Stakeholder** an den Planungsprozessen, Leitbildentwicklung und Prüfung mögl. Organisationsformen,

Visionen

Für den Pfarrhof

- Der Naturerlebnisraum ist auf 24 Hektar erweitert, zertifiziert und erschlossen
- Der Pfarrhof ist als BNE-Lernort zertifiziert und wird rege genutzt
- Alle Gebäude sind denkmalgerecht instandgesetzt und energetisch auf neuestem Stand

Für die Kommunalgemeinde

- Der Ortsentwicklungsplan für die Ortsmitte ist umgesetzt
- Die kommunalen Gebäude sind energetisch auf dem neuesten Stand, Energiekosten sinken
- Gestärktes ehrenamtliches Engagement und sozialer Zusammenhalt

Für die Kirchengemeinde

- Geteilte Verantwortung für die Liegenschaften
- Zukunftsfähige Nutzungskonzepte
- Viele neue Kontakte und Kooperationen

Wow!

*Imagegewinn für die Kommunal- und Kirchengemeinde
Attraktivitätssteigerung für Veranstaltungen, Nahtourismus u.a.
Steigerung der Lebensqualität in Schönwalde*

